

## GROND - PUTTE BEERZEL

€ 278.000



Totale oppervlakte

900 m<sup>2</sup>

Bouwgrond voor open bebouwing met zuidwest oriëntatie vlakbij het natuurpark Beerzelberg.

Dit perceel heeft een oppervlakte van 900 m<sup>2</sup>, een straatbreedte van 19,70 meter en een ideale zuidwest oriëntatie! U beschikt over de mogelijkheid tot het bouwen van een open woning met een (kruip)kelder, gelijkvloers, eerste verdieping en een tweede verdieping onder het hellend dak. Met deze bouwgrond kan u de woning van uw dromen realiseren en woont u vlakbij alle voorzieningen (scholen, winkels, openbaar vervoer, ....). Prima gelegen met vlotte verbindingen naar Mechelen, Lier, Aarschot en Heist-op-den-Berg.

Meer weten?

[contact@immovertommen.be](mailto:contact@immovertommen.be) of bel 0496 26 47 26

Prijzen exclusief kosten en-of registratierechten.

De plannen en beschrijvingen zijn indicatief en onder voorbehoud van wijziging. De vermelde vierkante meters zijn approximatief en kunnen wijzigen.

## DETAILS

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Buurt                 | <b>centraal residentiële wijk</b> |
| Beschikbaar vanaf     | <b>vanaf akte</b>                 |
| Totale oppervlakte    | <b>900 m<sup>2</sup></b>          |
| Diepte terrein        | <b>45 m</b>                       |
| EPC                   | <b>In aanvraag</b>                |
| Elektriciteitskeuring | <b>In aanvraag</b>                |

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht

**Geen voorkooprecht ruimtelijke  
ordening aanwezig**



Watertoets

**niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied**

Bouwvergunning verkregen

**Geen vergunning uitgereikt**

Dagvaarding uitgebracht

**Geen rechterlijke herstelmaatregel of  
bestuurlijke maatregel opgelegd**

Verkavelingsvergunning

**Verkavelingsvergunning**

Bestemming

**woongebied**

## FOTO'S

---